

Z Á P I S N I C A
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Holčíkovciach
konaného dňa 09.12.2024 na OcÚ v Holčíkovciach

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov a zapisovateľa
3. Kontrola úloh
4. Rozpočet na rok 2025 a roky 2026-2027
5. VZN č. 2/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady o DSO
6. VZN č. 3/2024 o miestnej dani z nehnuteľností
7. VZN č. 4/2024 o odpadoch
8. Žiadosti
9. Rôzne – organizačné zabezpečenie akcie Silvester 2024, ochutnávka zabíjačkových špecialít
10. Záver

K bodu 1

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Holčíkovce Mgr. Michal Flešár. Privítal prítomných poslancov. Na základe prezenčnej listiny starosta konštatoval, že zasadnutie OZ je uznášaniaschopné. Z účasti na zasadnutí OZ ospravedlnila Iveta Čopková pre PN. Starosta predniesol program na schválenie, prípadné doplnenie. Program bol schválený bez pripomienok.

K bodu 2

Za overovateľov zápisnice boli určení: Slavomír Cichý a Ing. Jozef Humeník
Za zapisovateľa bol určený Slavomír Fedor

K bodu 3

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie kontrolu úloh z predchádzajúceho zastupiteľstva

K bodu 4

Obecné zastupiteľstvo schválilo Rozpočet na rok 2025 a roky 2026-2027

K bodu 5

Obecné zastupiteľstvo schválilo VZN č. 2/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

K bodu 6

Obecné zastupiteľstvo schválilo VZN č. 3/2024 o miestnej dani z nehnuteľností

K bodu 7

Obecné zastupiteľstvo schválilo VZN č. 4/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Holčíkovce

K bodu 8

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN obce Holčikovce č. 2/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Holčikovce **zámer predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčikovce, k. ú. Holčikovce, LV 489 a to časti pozemku: - **parcela KN C č. 283/2 ostatná plocha o výmere cca 1000 m²** podľa doloženého návrhu v prospech kupujúceho [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím a rozšírenia pozemkov v jeho vlastníctve v jeho vlastníctve za sumu 35,- €/m²

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN obce Holčikovce č. 2/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Holčikovce **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčikovce, k. ú. Holčikovce, LV 489 a to pozemku: - **parcela KN C č. 309/184 ostatná plocha o výmere 182 m²** oddeleného od pozemku - parcela KN C č. 309/1 ostatná plocha o výmere 5351 m² geometrickým plánom č. 40122662-67/2024 zo dňa 21.11.2024, úradne overeného dňa 26.11.2024 pod číslom G1-774/2024 vyhotoviteľ: Ing. Gabriel Bodor – G.A.V. Kukorelliho 1502/38, Humenné, IČO:40122662 v prospech kupujúceho [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím pod rekreačnou chatou v jeho vlastníctve za sumu 4550,- €

Obecné zastupiteľstvo schválilo žiadosť o finančný príspevok na lyžiarsky výcvik v školskom roku 2024/2025 ZŠ Holčikovce 44 č. s. HOL-S2024/00019-004 v sume 800,- €

K bodu 9

Obecné zastupiteľstvo schválilo začiatok obstarávania zmien a doplnkov v Územnom pláne obce Holčikovce č. 3 a to parcel KNC č. **225/201, 225/204, 225/258, 225/151, 225/130, 225/131 KNE č. 267/3** z plochy parkovisko na plochu rekreácie a cestovného ruchu, rekreačné chaty **672/53, 672/11, 672/39, 672/40, 672/41, 672/38** z plochy športu na plochu rekreácie a cestovného ruchu, rekreačné chaty **672/43** z plochy sprievodnej – líniovej zelene na plochu rekreácie a cestovného ruchu, rekreačné chaty **321/29** z plochy leša na plochu rekreácie a cestovného ruchu, rekreačné chaty **458/12, 458/13, 458/14, 458/15, 458/16, 458/17, 458/18, 458/19, 458/20, 458/21, 458/24** z plochy Občianskej vybavenosti na plochu rekreácie a cestovného ruchu, rekreačné chaty **225/171, 225/172, 225/173, 225/238, 225/174, 225/175, 225/176, 225/177, 225/178, 225/179, 225/180, 225/181, 225/182, 225/183, 225/184, 225/189, 225/190, 225/191, 225/192, 225/193, 225/194, 225/231, 225/165** z (25) Hotelový komplex na rekreačné chaty

Obecné zastupiteľstvo schválilo podpísanie zmluvy o zriadení vecného bremena č. 1263/VSD/2024 medzi povinným: Obec Holčikovce, sídlo Holčikovce č. 40, 09405 Holčikovce IČO: 00332429, zastúpenie: Mgr. Michal Flešár – starosta obce a oprávneným: Východoslovenská distribučná, a. s., sídlo: Mlynská 31, 042 91 Košice IČO: 36599361, v zastúpení: Ing. Ján Juhaščík, vedúci odboru Sieťový inžiniering, Ing. Zoltán Csomos, špecialista Sieťový inžiniering, [REDAKOVANÉ] ako Investor, kde na základe tejto zmluvy bude vykonaný zápis na LV č. 489, k. ú. Holčikovce v časti tarchy v znení: „Vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice IČO: 36599361, strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na parc. C KN č. 464/174, v rozsahu Geometrického plánu č. 2402331/2024.

Obecné zastupiteľstvo schválilo preplatenie faktúry za právne služby č. 842024

Obecné zastupiteľstvo schválilo zapožičanie mikrobusu pre ZŠ Holčikovce 44 na vianočné trhy

Obecné zastupiteľstvo schválilo slávnostné ukončenie roka pre poslancov OZ a zamestnancov obce

K bodu 10

Prítomní schválili návrh uznesenia

Starosta ukončil rokovanie Obecného zastupiteľstva, poďakoval prítomným za aktívnu účasť.

V Holčikovciach dňa 09.12.2024 zapísal Slavomír Fedor

Overovatelia:

Slavomír Cichý

Ing. Jozef Humeník

UZNESENIE č. 6/2024
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Holčíkovciach konaného dňa 09.12.2024

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí konanom dňa: 09.12.2024 bodom

A určuje za: 4z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomný: 1

- 1./ overovateľov zápisnice p. Slavomíra Cichého a Ing. Jozefa Humeníka
- 2./ zapisovateľa p. Slavomíra Fedora

B schvaľuje za: 4z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomný: 1

- 1./ Program zasadnutia
2. / Rozpočet na rok 2025 a roky 2026-2027
- 3./ VZN č. 2/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
- 4./ VZN č. 3/2024 o miestnej dani z nehnuteľností
- 5./ VZN č. 4/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Holčíkovce
- 6./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN obce Holčíkovce č. 2/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Holčíkovce **zámer predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce , LV 489 a to časti pozemku:
- parcela KN C č. 283/2 ostatná plocha o výmere cca 1000 m2 podľa doloženého návrhu v prospech kupujúceho [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím pri pozemkoch v jeho vlastníctve v jeho vlastníctve za sumu 35,- €/m2
- 7./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN obce Holčíkovce č. 2/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Holčíkovce **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce , LV 489 a to pozemku:
- parcela KN C č. 309/184 ostatná plocha o výmere 182 m2 oddeleného od pozemku
- parcela KN C č. 309/1 ostatná plocha o výmere 5351 m2 geometrickým plánom č. 40122662-67/2024 zo dňa 21.11.2024, úradne overeného dňa 26.11.2024 pod číslom G1-774/2024 vyhotoviteľ: Ing. Gabriel Bodor – G.A.V. Kukorelliho 1502/38, Humenné, IČO:40122662 v prospech kupujúceho [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím pod rekreačnou chatou v jeho vlastníctve za sumu 4550,- €
- 8./ Žiadosť o finančný príspevok na lyžiarsky výcvik v školskom roku 2024/2025 ZŠ Holčíkovce 44 č. s. HOL-S2024/00019-004 v sume 800,- €
- 9./ začiatok obstarávania zmien a doplnkov v Územnom pláne obce Holčíkovce č. 3 a to parcel KNC č. **225/201, 225/204, 225/258, 225/151, 225/130, 225/131** KNE č. **267/3** z plochy parkovisko na plochu rekreácie a cestovného ruchu, rekreačné chaty

672/53, 672/11, 672/39, 672/40, 672/41, 672/38 z plochy športu na plochu rekreácie a cestovného ruchu, rekreačné chaty

672/43 z plochy sprievodnej – líniovej zelene na plochu rekreácie a cestovného ruchu, rekreačné chaty

321/29 z plochy lesa na plochu rekreácie a cestovného ruchu, rekreačné chaty

458/12, 458/13, 458/14, 458/15, 458/16, 458/17, 458/18, 458/19, 458/20, 458/21, 458/24

z plochy Občianskej vybavenosti na plochu rekreácie a cestovného ruchu, rekreačné chaty

225/171, 225/172, 225/173, 225/238, 225/174, 225/175, 225/176, 225/177, 225/178, 225/179,

225/180, 225/181, 225/182, 225/183, 225/184, 225/189, 225/190, 225/191, 225/192, 225/193,

225/194, 225/231, 225/165 z (25) Hotelový komplex na rekreačné chaty

10./ podpísanie zmluvy o zriadení vecného bremena č. 1263/VSD/2024 medzi povinným: Obec Holčíkovce, sídlo Holčíkovce č. 40, 09405 Holčíkovce IČO: 00332429, zastúpenie: Mgr. Michal Flešár – starosta obce a oprávneným: Východoslovenská distribučná, a. s., sídlo: Mlynská 31, 042 91 Košice IČO: 36599361, v zastúpení: Ing. Ján Juhašík, vedúci odboru Sieťový inžiniering, Ing. Zoltán Csomos, špecialista Sieťový inžiniering, [REDACTED], Ing. ako Investor, kde na základe tejto zmluvy bude vykonaný zápis na LV č. 489, k. ú. Holčíkovce v časti ťarchy v znení: „Vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice IČO: 36599361, strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na parc. C KN č. 464/174, v rozsahu Geometrického plánu č. 2402331/2024.

11./ preplatenie faktúry za právne služby č. 842024

12./ zapožičanie mikrobusu pre ZŠ Holčíkovce 44 na vianočné trhy

13./ slávnostné ukončenie roka pre poslancov OZ a zamestnancov obce

C berie na vedomie

1./ kontrolu úloh z predchádzajúceho zasadnutia

2./ organizačné zabezpečenie akcie Silvester 2024, ochutnávka zabíjačkových špecialít

3./ organizačné zabezpečenie akcie ochutnávka zabíjačkových špecialít v termíne 25.01.2025

4./ Ďakovný list Partizánskej skupiny Čapájev

D neschvaľuje

1./ Žiadosť č. s. HOL-S2024/00028-017. [REDACTED] ohľadom dokúpenia časti pozemku parcela KNC č. 673/1 z LV č. 489, k. ú. Holčíkovce o výmere cca 55 m²

za: 2z5, proti 0z5, zdržal sa:2z5, neprítomný: 1

Mgr. Michal Flešár – starosta obce