

Z Á P I S N I C A
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Holčíkovciach
konaného dňa 18.11.2024 na OcÚ v Holčíkovciach

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov a zapisovateľa
3. Kontrola úloh
4. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky a konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2023
5. Návrh rozpočtu na rok 2025 a roky 2026-2027
6. Návrh VZN č. 2/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady o DSO
7. Návrh VZN č. 3/2024 o miestnej dani z nehnuteľností
8. Návrh VZN č. 4/2024 o odpadoch
9. Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Holčíkovce
10. Oboznámenie so smernicou č. 1/2024 o verejnom obstarávaní
11. Čerpanie rezervného fondu (na úhradu originálnych kompetencií a bežných výdavkov obce)
12. Informácie o stave projektov – ukončené, prebiehajúce
13. Žiadosti
14. Rôzne – organizačné zabezpečenie akcie Znovuodhalenie pamätnej tabule (p. Humeník), Mikuláš 5.12.2024, termín ďalšieho zasadnutia OZ (predpoklad 9.12.2024)
15. Záver

K bodu 1

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Holčíkovce Mgr. Michal Flešár. Privítal prítomných poslancov. Na základe prezenčnej listiny starosta konštatoval, že zasadnutie OZ je uznášaniaschopné. Z účasti na zasadnutí OZ ospravedlnila Iveta Čopková pre PN. Starosta predniesol program na schválenie, prípadné doplnenie. Program bol schválený bez pripomienok.

K bodu 2

Za overovateľov zápisnice boli určení: Zdeno Kudža a Ing. Martina Palušová
Za zapisovateľa bol určený Slavomír Fedor

K bodu 3

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie kontrolu úloh z predchádzajúceho zastupiteľstva

K bodu 4

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky a konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2023

K bodu 5

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie Návrh rozpočtu na rok 2025 a roky 2026-2027 s vyvesením na úradnej tabuli a obecnej stránke po dobu 15 dní na pripomienkovanie

K bodu 6

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie Návrh VZN č. 2/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady o drobné stavebné odpady s vyvesením na úradnej tabuli a obecnej stránke po dobu 15 dní na pripomienkovanie

K bodu 7

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie Návrh VZN č. 3/2024 o miestnej dani z nehnuteľností s vyvesením na úradnej tabuli a obecnej stránke po dobu 15 dní na pripomienkovanie

K bodu 8

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie Návrh VZN č. 4/2024 o odpadoch s vyvesením na úradnej tabuli a obecnej stránke po dobu 15 dní na pripomienkovanie

K bodu 9

Obecné zastupiteľstvo schválilo Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Holčikovce

K bodu 10

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie Smernicu č. 1/2024 o verejnom obstarávaní

K bodu 11

Obecné zastupiteľstvo schválilo čerpanie rezervného fondu na úhradu originálnych kompetencií a bežných výdavkov obce

K bodu 12

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie informácie o stave projektov:

„Rekonštrukcia ZŠ Holčikovce, zmena stavby pred dokončením“ – ukončená, odovzdaná

„REKONŠTRUKCIA ČOV TYPU 2*PESL25“ – stavba pred odovzdaním

„Premostenie potoka Ondalík“, „Lávka pre peších“ projekt pred schválením

„Vybudovanie autokepingového centra s príslušenstvom“ - VO na projektovú dokumentáciu

„Zberný dvor obce Holčikovce s komunálnou technikou na zber odpadu z okolia VN Veľká Domaša“ – príprava PD

K bodu 13

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN obce Holčikovce č. 2/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Holčikovce **zámer predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčikovce, k. ú. Holčikovce, LV 489 a to časti pozemku: - **parcela KN C č. 283/289 ostatná plocha o výmere cca 21 m²** podľa doloženého návrhu v prospech kupujúcich [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom uskladnenia palivového dreva poprípade parkovacieho miesta za sumu 20,- €/m²

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN obce Holčikovce č. 2/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Holčikovce **zámer predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčikovce, k. ú. Holčikovce, LV 489 a to časti pozemku:
- **parcela KN C č. 309/1 ostatná plocha o výmere cca 290 m²** podľa doloženého návrhu v prospech kupujúceho [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom rozšírenia pozemku v jej vlastníctve za sumu 25,- €/m²

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN obce Holčikovce č. 2/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Holčikovce **zámer predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčikovce, k. ú. Holčikovce, LV 489 a to časť pozemku:
- **parcela KN C č. 515/127 ostatná plocha o výmere cca 200 m²** podľa doloženého návrhu v prospech kupujúcich [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím pri pozemku v ich vlastníctve za sumu 25,- €/m²

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN obce Holčikovce č. 2/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Holčikovce **zámer predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčikovce, k. ú. Holčikovce, LV 489 a to časti pozemku:
- **parcela KN C č. 309/1 ostatná plocha o výmere cca 182 m²** podľa doloženého návrhu v prospech kupujúceho [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím pod rekreačnou chatou v jeho vlastníctve za sumu 25,- €/m²

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN obce Holčikovce č. 2/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Holčikovce **zámer predaja** nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčikovce, k. ú. Holčikovce, LV 489 a to časti pozemkov:
- **parcela KN C č. 673/1 zastavaná plocha**
- **parcela KN C č. 226/63 zastavaná plocha spolu o výmere cca 43 m²** podľa doloženého návrhu v prospech kupujúceho [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom výstavby parkovacieho miesta za sumu 20,- €/m²

Obecné zastupiteľstvo schválilo žiadosť č. s. HOL-S2024/00002-041 ZO JDS v Holčikovciach o príspevok z rozpočtu obce na rok 2025 v sume 500,00 €

K bodu 14

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie organizačné zabezpečenie akcie Znovuodhalenie pamätnej tabule pri príležitosti oslobodenia obce Holčikovce v termíne 30.11.2024

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie organizačné zabezpečenie akcie osláv sv. Mikuláša v termíne 05.12.2024 so začiatkom o 13.00 hod.

Obecné zastupiteľstvo schválilo prípravu projektu v rámci programu INTERREG PL-SK priorita 3 s názvom: „**Skrawki wspólnego nieba - atrakcje szlaku konno-taborowego na obszarze Beskidu Niskiego w pograniczu polsko -ślowskim**” s gminou Zarszyn

Obecné zastupiteľstvo schválilo pokračovanie projektu v rámci programu INTERREG PL-SK s názvom „**Tanec na vode**“ s gminou Bukowsko

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie Žiadosť o zaradenie nákladov spojených s rekonštrukciou prístupovej cesty v rámci zásad hospodárenia na rok 2025 v rekreačnej oblasti Zajačia debra a do rozpočtu na rok 2025 č. s. HOL-S2024/00002-040 [REDACTED] z dôvodu rozpočtových obmedzení nie je možné zahrnúť predmetné komunikácie do rozpočtu obce Holčikovce na rok 2025

K bodu 15

Prítomní schválili návrh uznesenia

Starosta ukončil rokovanie Obecného zastupiteľstva, poďakoval prítomným za aktívnu účasť.

V Holčikovciach dňa 18.11.2024 zapísal Slavomír Fedor

Overovatelia:

Zdeno Kudža

Ing. Martina Palušová

UZNESENIE č. 5/2024
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Holčíkovciach konaného dňa 18.11.2024

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí konanom dňa: 18.11.2024 bodom

A určuje za: 4z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomný: 1

- 1./ overovateľov zápisnice p. Zdena Kudžu a Ing. Martinu Palušovú
- 2./ zapisovateľa p. Slavomíra Fedora

B schvaľuje za: 4z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomný: 1

- 1./ Program zasadnutia
2. / Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Holčíkovce
- 3./ čerpanie rezervného fondu na úhradu originálnych kompetencií a bežných výdavkov obce
- 4./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN obce Holčíkovce č. 2/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Holčíkovce **zámer predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce , LV 489 a to časti pozemku:
- **parcela KN C č. 283/289 ostatná plocha o výmere cca 21 m2** podľa doloženého návrhu v prospech kupujúcich [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom uskladnenia palivového dreva poprípade parkovacieho miesta za sumu 20,- €/m2
- 5./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN obce Holčíkovce č. 2/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Holčíkovce **zámer predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce , LV 489 a to časti pozemku:
- **parcela KN C č. 309/1 ostatná plocha o výmere cca 290 m2** podľa doloženého návrhu v prospech kupujúceho [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom rozšírenia pozemku v jej vlastníctve za sumu 25,- €/m2
- 6./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN obce Holčíkovce č. 2/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Holčíkovce **zámer predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce , LV 489 a to časť pozemku:
- **parcela KN C č. 515/127 ostatná plocha o výmere cca 200 m2** podľa doloženého návrhu v prospech kupujúcich [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívateľom pri pozemku v ich vlastníctve za sumu 25,- €/m2
- 7./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN obce Holčíkovce č. 2/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Holčíkovce **zámer predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce , LV 489 a to časti pozemku:
- **parcela KN C č. 309/1 ostatná plocha o výmere cca 182 m2** podľa doloženého návrhu v prospech kupujúceho [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívateľom pod rekreačnou chatou v jeho vlastníctve za sumu 25,- €/m2

- 8./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN obce Holčikovce č. 2/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Holčikovce **zámer predaja** nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčikovce, k. ú. Holčikovce, LV 489 a to časti pozemkov:
- **parcela KN C č. 673/1 zastavaná plocha**
 - **parcela KN C č. 226/63 zastavaná plocha spolu o výmere cca 43 m²** podľa doloženého návrhu v prospech kupujúceho [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom výstavby parkovacieho miesta za sumu 20,- €/m²
- 9./ žiadosť č. s. HOL-S2024/00002-041 ZO JDS v Holčikovciach o príspevok z rozpočtu obce na rok 2025 v sume 500,00 €
- 10./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN obce Holčikovce č. 2/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Holčikovce **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčikovce, k. ú. Holčikovce, LV 489 a to pozemku:
- **parcela KN C č. 551/355 zastavaná plocha o výmere 400 m²** oddeleného od pozemku parcela KN C č. 551/271 zastavaná plocha o výmere 12204 m² geometrickým plánom č. 123/2024 zo dňa 08.11.2024, úradne overeného dňa 14.11.2024 pod číslom G1 – 737/2024, vyhotoviteľ: GEOTEAM M. Z., s. r. o Hutnícka 2, 040 01 Košice, IČO: 51035570 v prospech kupujúcich [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom scelenia pozemkov v jeho vlastníctve a vysporiadania užívacieho stavu s právnym za sumu 14 000,- €
- 11./ prípravu projektu v rámci programu INTERREG priorita 3 s názvom: „**Skrawki wspólnego nieba - atrakcje szlaku konno-taborowego na obszarze Beskidu Niskiego w pograniczu polsko -slowackim**” s gminou Zarszyn
- 12./ pokračovanie projektu v rámci programu INTERREG PL-SK s názvom „**Tanec na vode**“ s gminou Bukowsko

C berie na vedomie

- 1./ kontrolu úloh z predchádzajúceho zasadnutia
- 2./ Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky a konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2023
- 3./ Návrh rozpočtu na rok 2025 a roky 2026-2027 s vyvesením na úradnej tabuli a obecnej stránke po dobu 15 dní na pripomienkovanie
- 4./ Návrh VZN č. 2/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady o drobné stavebné odpady s vyvesením na úradnej tabuli a obecnej stránke po dobu 15 dní na pripomienkovanie
- 5./ Návrh VZN č. 3/2024 o miestnej dani z nehnuteľností s vyvesením na úradnej tabuli a obecnej stránke po dobu 15 dní na pripomienkovanie
- 6./ Návrh VZN č. 4/2024 o odpadoch s vyvesením na úradnej tabuli a obecnej stránke po dobu 15 dní na pripomienkovanie
- 7./ Smernicu č. 1/2024 o verejnom obstarávaní

8./ informácie o stave projektov:

- „Rekonštrukcia ZŠ Holčikovce, zmena stavby pred dokončením“ – ukončená, odovzdaná
- „REKONŠTRUKCIA ČOV TYPU 2*PESL25“ – stavba pred odovzdaním
- „Premostenie potoka Ondalík“, „Lávka pre peších“ projekt pred schválením
- „Vybudovanie autokepingového centra s príslušenstvom“ - VO na projektovú dokumentáciu
- „Zberný dvor obce Holčikovce s komunálnou technikou na zber odpadu z okolia VN Veľká Domaša“ – príprava PD

9./ organizačné zabezpečenie akcie Znovuodhalenie pamätnej tabule pri príležitosti oslobodenia obce Holčikovce v termíne 30.11.2024

10./ organizačné zabezpečenie akcie osláv sv. Mikuláša v termíne 05.12.2024 so začiatkom o 13.00 hod.

11./ Žiadosť o zaradenie nákladov spojených s rekonštrukciou prístupovej cesty v rámci zásad hospodárenia na rok 2025 v rekreačnej oblasti Zajačia debra a do rozpočtu na rok 2025 č. s. HOL-S2024/00002-040 [REDAKOVANÉ] z dôvodu rozpočtových obmedzení nie je možné zahrnúť predmetné komunikácie do rozpočtu obce Holčikovce na rok 2025

D neschvaľuje

1./ návrh č. s. HOL-S2024/00028-039 [REDAKOVANÉ] ohľadom odkúpenia podielov v pozemkoch, k. ú. Holčikovce z LV č. 1817 do spoluvlastníctva obce Holčikovce v podiele 1/32 a to:
parcela KNC č. 309/104 TTP o výmere 387 m² a parcela KNC č. 309/102 ostatná plocha o výmere 281 m²

2./ žiadosť č. s. HOL-S2024/00028-036 [REDAKOVANÉ] ohľadom odkúpenia časti pozemku parcela KNC č. 692/1 zastavaná plocha o výmere cca 20 m², k. ú. Holčikovce z LV 489

E zamieta

1./ žiadosť č. s. HOL-S2024/00028-033 JACHTKLUB ATU Košice ohľadom odkúpenia pozemkov o veci bolo rozhodnuté v Uznesení č. 3/2024 bodom E/1 zo dňa 27.06.2024

2./ žiadosť č. s. HOL-S2024/00028-027 [REDAKOVANÉ] ohľadom odkúpenia pozemkov o veci bolo rozhodnuté v Uznesení č. 3/2022 bodom B/11 a D/5 zo dňa 07.06.2022

Mgr. Michal Flešár – starosta obce