

Z Á P I S N I C A
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Holčíkovciach
konaného dňa 07.08.2024 na OcÚ v Holčíkovciach

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov a zapisovateľa
3. Kontrola úloh
4. Voľba hlavného kontrolóra obce Holčíkovce
5. Rozpočtové opatrenie č. 1/2024
6. Čerpanie rezervného fondu
7. Návrh cezhraničnej spolupráce s mestom Strzyzów
8. Informácie o stave projektov
9. Žiadosti
10. Rôzne – Deň seniorov 5.10.2024
11. Záver

K bodu 1

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Holčíkovce Mgr. Michal Flešár. Privítal prítomných poslancov. Na základe prezenčnej listiny starosta konštatoval, že zasadnutie OZ je uznášaniaschopné. Z účasti na zasadnutí OZ ospravedlnila Iveta Čopková pre PN a Ing. Martina Palušová. Starosta predniesol program na schválenie, prípadné doplnenie. Program bol schválený bez pripomienok.

K bodu 2

Za overovateľov zápisnice boli určení: Slavomír Cichý a Ing. Jozef Humeník
Za zapisovateľa bol určený Slavomír Fedor

K bodu 3

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie kontrolu úloh z predchádzajúceho zastupiteľstva

K bodu 4

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie informáciu ohľadom voľby hlavného kontrolóra obce Holčíkovce, kde do termínu podania prihlášok nebola doručená žiadna prihláška.

K bodu 5

Obecné zastupiteľstvo schválilo rozpočtové opatrenie č. 1/2024 úpravu rozpočtu v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa upravujú bežné príjmy a výdavky v celkovej sume 71 659,87 €

K bodu 6

Obecné zastupiteľstvo schválilo čerpanie rezervného fondu na:

Vyčerpanie zostatku poisťného plnenia – FA č. 24004 – STELL, s.r.o. – havarijná sit. MŠ v sume 3214,38 €

Zdravotechnika – ŠJ – FE č. 240010 – ECOSTONE, s.r.o. v sume 4354,03 €

Zdravotechnika – ŠJ – práce navyše – FA č. 240028 – ECOSTONE, s.r.o. v sume 5476,06 €

Obecné zastupiteľstvo schválilo čerpanie rezervného fondu na úhradu výdavkov na služby projektových manažérov pokiaľ výdavky nie sú oprávneným výdavkom projektu.

K bodu 7

Obecné zastupiteľstvo schválilo cezhraničnú spoluprácu s mestom Strzyżów

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie pracovné stretnutie s predstaviteľmi mesta Strzyżów v termíne 05.09.2024

K bodu 8

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie informácie o stave vypracovaných projektov

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s uzavretím zmluvy o bankovej záruke za účelom zabezpečenia pohľadávky vyplývajúcej z poskytnutej zálohovej platby v zmysle Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. 072PO660026

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s predložením projektových zámerov:

Vybudovanie ČOV a kanalizácie v obci s predpokladaným rozpočtom 2 500 000 €

Rekonštrukcia cyklotrasy v RO Domaša medzi strediskami Eva a Poľany s osvetlením s predpokladaným rozpočtom 1 530 000 €

Rekonštrukcia miestnych komunikácií s rozšírením o cyklochodník s predpokladaným rozpočtom 500 000 €

Rozšírenie a doplnenie verejného osvetlenia v obci a RO Poľany s predpokladaným rozpočtom 200 000 €

Revitalizácia centra obce s predpokladaným rozpočtom 150 000 €

Úprava pobrežných pozemkov na plochy oddychu a slnenia s vybudovaním sociálnych zariadení s predpokladaným rozpočtom 650 000 €

Úprava terénu pre prístavné móla v strediskách Eva a Poľany s predpokladaným rozpočtom 180 000 €

Rekonštrukcia miestnych účelových komunikácií a parkovísk v rekreačnej oblasti Domaša Poľany a Eva Autokemping s predpokladaným rozpočtom 450 000 €

Čisté obce – fekálny voz pre likvidáciu odpadových vôd s predpokladaným rozpočtom 350 000 €

Dobudovanie miestnych komunikácií, modernizácia a dobudovanie chodníkov s predpokladaným rozpočtom 435 000 €

Premostenie potoka Ondalík a lávka pre peších – Holčikovce s predpokladaným rozpočtom 215 000 €

Rekonštrukcia a rozšírenie vodovodu Holčikovce s predpokladaným rozpočtom 855 925 €

Rekonštrukcia a modernizácia Základnej školy PSK-MIRRI-010-2024-ITI-EFRR s predpokladaným rozpočtom 820 000 €

Zberný dvor obce Holčikovce s komunálnou technikou na zber odpadu z okolia VN Veľká Domaša s predpokladaným rozpočtom 273 500 €

Rade partnerstva PSK a jeho realizáciou za podmienky 8% spolufinancovania a dofinancovania prípadných neoprávnených výdavkov v rámci opatrenia Programu Slovensko 2021 -2027 5.2.5 Investície do kultúrneho a prírodného dedičstva, miestnej a regionálnej kultúry, manažmentu, služieb a infraštruktúry podporujúcich komunitný rozvoj a udržateľný cestovný ruch Ciele projektového zámeru sú v súlade s platným územným plánom obce Holčikovce a platným programom rozvoja obce Holčikovce

K bodu 9

Obecné zastupiteľstvo neschválilo žiadosť č. s. HOL-S2024/00028-021 [REDAKOVANÉ] ohľadom dokúpenia pozemku a to časti pozemku 673/4 pred pozemkami 225/152 a 225/259 o výmere cca 31 m²

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN obce Holčikovce č. 2/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Holčikovce **zámer zámeny** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčikovce, k. ú. Holčikovce, LV 489 a to časti pozemku:
- **parcela KN C č. 309/1 ostatná plocha o výmere 178 m²** za pozemok
- **parcela KN C č. 309/30 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 63 m²** podľa doloženého návrhu v prospech zamieňajúcich a kupujúcich [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania užívacieho stavu s právnym s odplatom 25,- €/m²

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN obce Holčikovce č. 2/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Holčikovce **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčikovce, k. ú. Holčikovce, LV 489 a to pozemku:
- **parcela KN C č. 551/345 zastavaná plocha o výmere 99 m²** oddeleného od pozemku parcela KN C č. 551/271 zastavaná plocha o výmere 12204 m², geometrickým plánom č. 42/2024 zo dňa 17.04.2024, úradne overeného dňa 04.06.2024 pod číslom G1-337/2024 vyhotoviteľ Ing. Marián Urban – GEODET Hlavná 101/101, 094 14 Sečovská Polianka, IČO:46932585 v prospech kupujúceho [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom spevnenia pozemku v ho vlastníctve za sumu 2 475,- €.

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN obce Holčikovce č. 2/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Holčikovce **predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčikovce, k. ú. Holčikovce, LV 489 a to pozemku:
- **diel 2 k parcele KN C č. 226/106 zastavaná plocha o výmere 10 m² v podiele ½** oddeleného od pozemku parcela KN C č. 226/108 zastavaná plocha o výmere 928 m² geometrickým plánom č. 117/2024 zo dňa 26.07.2024, úradne overeného dňa 29.07.2024 pod číslom G1-481/2024, vyhotoviteľ: Ing. Marián Urban – GEODET Hlavná 101/101, 094 14 Sečovská Polianka, IČO:46932585 v prospech kupujúcich [REDAKOVANÉ] v podiele 1/2 **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím predmetný pozemok sa nachádza medzi pozemkami 226/105 a 226/106 ktoré sú v ich spoluvlastníctve za sumu 200,- €

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčikovce, k. ú. Holčikovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcela KN C č. 515/134 ostatná plocha o výmere 217 m²** oddeleného od pozemku
- parcela KN C č. 515/127 ostatná plocha o výmere 4841m² geometrickým plánom č. 45353221-68/2023 zo dňa 30.03.2023, úradne overeného dňa 17.04.2023 pod číslom G1-225/2023, vyhotoviteľ: STREŇO Geodetické práce spol. s r. o. Vyšná Rybnica 45, IČO: 45353221 v prospech [REDAKOVANÉ] z dôvodu osobitného zreteľa za účelom vysporiadania užívacieho stavu s právnym, pri rekreačnej chate v jej vlastníctve za sumu 5425,- €

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN obce Holčikovce č. 2/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Holčikovce **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčikovce, k. ú. Holčikovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcela KN C č. 283/337 ostatná plocha o výmere 78 m²** v prospech kupujúcich [REDAKOVANÉ] z dôvodu osobitného zreteľa z dôvodu prístupu a scelenia pozemkov v ich spoluvlastníctve za sumu 905,- €.

K bodu 10

Obecné zastupiteľstvo schválilo podujatie znovu odhalenia pamätnej tabule pri príležitosti oslobodenia obce Holčikovce v termíne 23.24.11.2024. Zodpovedný Ing. Humeník

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie pozvánku Gminy Zarsyn na Dozynki 2024 v termíne 11.08.2024

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie pozvánku Wojta gminy Bukowsko na Dozynki Gminne w gmine Bukowsko v termíne 18.08.2024

Obecné zastupiteľstvo schválilo odkúpenie zvyšných podielov v nehnuteľnostiach nachádzajúcich sa v katastrálnom území Holčikovce, obec Holčikovce, vedených Okresným úradom vo Vranove nad Topľou, katastrálnym odborom, Námestie slobody 5, Vranov nad Topľou, na LV č. 1907 a to pozemkov:

- **parcela KN E č. 53/1 trvalý trávnatý porast o výmere 173 m²**
- **parcela KN E č. 53/2 trvalý trávnatý porast o výmere 1715 m²**
- **parcela KN E č. 53/4 trvalý trávnatý porast o výmere 781 m²**
- **parcela KN E č. 53/204 trvalý trávnatý porast o výmere 195 m²**

Na LV č. 1906 a to pozemku:

- **parcela KN E č. 52/1 trvalý trávnatý porast o výmere 822 m²**

z dôvodu vysporiadania pozemkov pod stavbou ČOV vo vlastníctve obce Holčikovce

K bodu 11

Prítomní schválili návrh uznesenia

Starosta ukončil rokovanie Obecného zastupiteľstva, poďakoval prítomným za aktívnu účasť.

V Holčikovciach dňa 07.08.2024 zapísal Slavomír Fedor

Overovatelia:

Slavomír Cichý

Ing. Jozef Humeník

UZNESENIE č. 4/2024
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Holčíkovciach konaného dňa 07.08.2024

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí konanom dňa: 07.08.2024 bodom

A určuje za: 3z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomní: 2

- 1./ overovateľov zápisnice p. Slavomíra Cichého a Ing. Jozefa Humeníka
- 2./ zapisovateľa p. Slavomíra Fedora

B schvaľuje za: 3z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomní: 2

- 1./ Program zasadnutia
2. / rozpočtové opatrenie č. 1/2024 úpravu rozpočtu v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa upravujú bežné príjmy a výdavky v celkovej sume 71 659,87 €
- 3./ čerpanie rezervného fondu na:
 - Vyčerpanie zostatku poisťného plnenia – FA č. 24004 – STELL, s.r.o. – havarijná sit. MŠ v sume 3214,38 €
 - Zdravotechnika – ŠJ – FE č. 240010 – ECOSTONE, s.r.o. v sume 4354,03 €
 - Zdravotechnika – ŠJ – práce navyše – FA č. 240028 – ECOSTONE, s.r.o. v sume 5476,06 €
- 4./ čerpanie rezervného fondu na úhradu výdavkov na služby projektových manažérov pokiaľ výdavky nie sú oprávneným výdavkom projektu.
- 5./ cezhraničnú spoluprácu s mestom Strzyżów
- 6./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN obce Holčíkovce č. 2/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Holčíkovce **zámer zámeny** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to časti pozemku:
 - **parcela KN C č. 309/1 ostatná plocha o výmere 178 m2** za pozemok
 - **parcela KN C č. 309/30 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 63 m2** podľa doloženého návrhu v prospech zamieňajúcich a kupujúcich [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania užívacieho stavu s právnym s odplatom 25,- €/m2
- 7./ podujatie znovu odhalenia pamätnej tabule pri príležitosti oslobodenia obce Holčíkovce v termíne 23.24.11.2024. Zodpovedný Ing. Humeník
- 8./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN obce Holčíkovce č. 2/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Holčíkovce **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:
 - **parcela KN C č. 551/345 zastavaná plocha o výmere 99 m2** oddeleného od pozemku parcela KN C č. 551/271 zastavaná plocha o výmere 12204 m2, geometrickým plánom č. 42/2024 zo dňa 17.04.2024, úradne overeného dňa 04.06.2024 pod číslom G1-337/2024 vyhotoviteľ Ing. Marián Urban – GEODET Hlavná 101/101, 094 14 Sečovská Polianka, IČO:46932585 v prospech kupujúceho [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom spevnenia pozemku v jeho vlastníctve za sumu 2 475,- €.

- 9./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN obce Holčikovce č. 2/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Holčikovce **predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčikovce, k. ú. Holčikovce, LV 489 a to pozemku:
- **diel 2 k parcele KN C č. 226/106 zastavaná plocha o výmere 10 m² v podiele 1/2** oddeleného od pozemku parcela KN C č. 226/108 zastavaná plocha o výmere 928 m² geometrickým plánom č. 117/2024 zo dňa 26.07.2024, úradne overeného dňa 29.07.2024 pod číslom G1-481/2024, vyhotoviteľ: Ing. Marián Urban – GEODET Hlavná 101/101, 094 14 Sečovská Polianka, IČO:46932585 v prospech kupujúcich [REDAKOVANÉ] v podiele 1/2 **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím predmetný pozemok sa nachádza medzi pozemkami 226/105 a 226/106 ktoré sú v ich spoluvlastníctve za sumu 200,- €
- 10./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčikovce, k. ú. Holčikovce, LV 489 a to pozemku:
- **parcela KN C č. 515/134 ostatná plocha o výmere 217 m²** oddeleného od pozemku - parcela KN C č. 515/127 ostatná plocha o výmere 4841m² geometrickým plánom č. 45353221-68/2023 zo dňa 30.03.2023, úradne overeného dňa 17.04.2023 pod číslom G1-225/2023, vyhotoviteľ: STREŇO Geodetické práce spol. s r. o. Vyšná Rybnica 45 IČO: 45353221 v prospech [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania užívacieho stavu s právnym, pri rekreačnej chate v jej vlastníctve za sumu 5425,- €
- 11./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN obce Holčikovce č. 2/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Holčikovce **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčikovce, k. ú. Holčikovce, LV 489 a to pozemku:
- **parcela KN C č. 283/337 ostatná plocha o výmere 78 m²** v prospech kupujúcich [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** z dôvodu prístupu a scelenia pozemkov v ich spoluvlastníctve za sumu 905,- €.
- 12./ odkúpenie zvyšných podielov v nehnuteľnostiach nachádzajúcich sa v katastrálnom území Holčikovce, obec Holčikovce, vedených Okresným úradom vo Vranove nad Topľou, katastrálnym odborom, Námestie slobody 5, Vranov nad Topľou, na LV č. 1907 a to pozemkov:
- **parcela KN E č. 53/1 trvalý trávnatý porast o výmere 173 m²**
- **parcela KN E č. 53/2 trvalý trávnatý porast o výmere 1715 m²**
- **parcela KN E č. 53/204 trvalý trávnatý porast o výmere 195 m²**
Na LV č. 1906 a to pozemku:
- **parcela KN E č. 52/1 trvalý trávnatý porast o výmere 822 m²**
z dôvodu vysporiadania pozemkov pod stavbou ČOV vo vlastníctve obce Holčikovce

C berie na vedomie

- 1./ kontrolu úloh z predchádzajúceho zasadnutia
- 2./ informáciu ohľadom voľby hlavného kontrolóra obce Holčikovce, kde do termínu podania prihlášok nebola doručená žiadna prihláška

- 3./ pracovné stretnutie s predstaviteľmi mesta Strzyzów v termíne 05.09.2024
- 4./ informácie o stave vypracovaných projektov
- 5./ pozvánku Gminy Zarsyn na Dozynki 2024 v termíne 11.08.2024
- 6./ pozvánku Wojta gminy Bukowsko na Dozynki Gminne w gmine Bukowsko v termíne 18.08.2024

D súhlasí s

- 1./ uzavretím zmluvy o bankovej záruke za účelom zabezpečenia pohľadávky vyplývajúcej z poskytnutej zálohovej platby v zmysle Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. 072PO660026

za: 3z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomní: 2

- 2./ predložením projektových zámerov:

Vybudovanie ČOV a kanalizácie v obci s predpokladaným rozpočtom 2 500 000 €

Rekonštrukcia cyklotrasy v RO Domaša medzi strediskami Eva a Poľany s osvetlením s predpokladaným rozpočtom 1 530 000 €

Rekonštrukcia miestnych komunikácií s rozšírením o cyklochodník s predpokladaným rozpočtom 500 000 €

Rozšírenie a doplnenie verejného osvetlenia v obci a RO Poľany s predpokladaným rozpočtom 200 000 €

Revitalizácia centra obce s predpokladaným rozpočtom 150 000 €

Úprava pobrežných pozemkov na plochy oddychu a slnenia s vybudovaním sociálnych zariadení s predpokladaným rozpočtom 650 000 €

Úprava terénu pre prístavné móla v strediskách Eva a Poľany s predpokladaným rozpočtom 180 000 €

Rekonštrukcia miestnych účelových komunikácií a parkovísk v rekreačnej oblasti Domaša Poľany a Eva Autokemping s predpokladaným rozpočtom 450 000 €

Čisté obce – fekálny voz pre likvidáciu odpadových vôd s predpokladaným rozpočtom 350 000 €

Dobudovanie miestnych komunikácií, modernizácia a dobudovanie chodníkov s predpokladaným rozpočtom 435 000 €

Premostenie potoka Ondalík a lávka pre peších – Holčikovce s predpokladaným rozpočtom 215 000 €

Rekonštrukcia a rozšírenie vodovodu Holčikovce s predpokladaným rozpočtom 855 925 €

Rekonštrukcia a modernizácia Základnej školy PSK-MIRRI-010-2024-ITI-EFRR s predpokladaným rozpočtom 820 000 €

Zberný dvor obce Holčikovce s komunálnou technikou na zber odpadu z okolia VN Veľká Domaša s predpokladaným rozpočtom 273 500 €

Rade partnerstva PSK a jeho realizáciou za podmienky 8% spolufinancovania a dofinancovania prípadných neoprávnených výdavkov v rámci opatrenia Programu Slovensko 2021 -2027 5.2.5 Investície do kultúrneho a prírodného dedičstva, miestnej a regionálnej kultúry, manažmentu, služieb a infraštruktúry podporujúcich komunitný rozvoj a udržateľný cestovný ruch Ciele projektového zámeru sú v súlade s platným územným plánom obce Holčikovce a platným programom rozvoja obce Holčikovce

za: 3z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomní: 2

E neschvaľuje

1./ žiadosť č. s. HOL-S2024/00028-021 [REDACTED] ohľadom dokúpenia pozemku a to časti pozemku 673/4 pred pozemkami 225/152 a 225/259 o výmere cca 31 m2

Mgr. Michal Flešár – starosta obce